

REVISÃO DE LAUDO PARA DETERMINAÇÃO DO VALOR DE REFERÊNCIA DA TERRA NUA (VTN) PARA FINS DE RECOLHIMENTO DO IMPOSTO TERRITORIAL RURAL (ITR) NO MUNICÍPIO DE ANGÉLICA - MS, NO EXERCÍCIO DE 2021.

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Proponente: MUNICÍPIO DE ANGÉLICA/MS

Objetivo da Avaliação: Preencher um dos requisitos de celebração de Convênio com a União, que é o de INFORMAR O VALOR DA TERRA NUA (VTN) e não fixar o VTN.

Ano	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2021	R\$ 16.225,00	R\$ 10.675,00	R\$ 9.433,00	R\$ 9.433,00	R\$ 5.789,00	R\$ 3.679,00

Dados do Profissional técnico responsável pelo Laudo de Avaliação:

Engº Civil Amauri Lotti Fernandes – CREA/PR 21.854/D
CPF/MF nº 586.777.049-49

Metodologia Utilizada:

Arbitragem de valor segundo informações levantadas pela CONFAZ - M/MS (conselho dos(as) secretários(as) municipais de receita, fazenda e finanças do Mato Grosso do Sul) Exercício de 2021 - Pesquisa de Preços Médios de Terras Agrícolas, sendo utilizada a Média aritmética no exercício 2021 para realização do Valor da Terra Nua de 2021.
CNPJ: 03.747.649/0001-69

Período de Validade: 01/01/2021 a 31/12/2021

TERRA RICA, PR, 01 de Setembro de 2021.

Amauri Lotti Fernandez
Engº Agr – CREA/PR 21.854/D
CPF nº 586.777.049-49